

Az ingatlan értékesítés adózási kérdései

Videókonferencia

Sándorné Új Éva okleveles adószakértő előadásában

Videóelőadásunk teljesszűrésben bemutatja a vállalkozások, gazdasági szereplők ingatlan értékesítési adózási kérdéseit, de kitérünk az ingatlan bérbeadás fontos kérdéseire is.

Miben segít a videókonferencia:

- Az ingatlan értékesítés jogszabályi háttere.
- Az ingatlan, új ingatlan, használt ingatlan és a kapcsolódó alapfogalmak.
- A magánszemélyek ingatlan értékesítésének személyi jövedelemadó, általános forgalmi adó és illeték vonzata.
- Az egyéni vállalkozók és a gazdasági társaságok ingatlanértékesítéseinek jövedelemadó és áfa szabályai.
- Az 5%-os lakás áfa fő és átmeneti szabályai.
- A fordított adó alkalmazásának szabályai.
- Az ingatlan apport adózási szabályai.
- A kártérítés, kártalanítás, kisajátítás adójogi szabályai.
- A foglaló, a bánatpénz és a kötbér.
- Az ingatlan bérbeadáshoz kapcsolódó adó elszámolások.
- Az ingatlan lízinghez kapcsolódó adó elszámolások.
- A külföldön és a belföldön végzett építési, szerelési munkák adó szabályai.
- A követelés fejében átvett ingatlanok adójogi kezelése.
- A hitelügyletek fedezetének értékesítése.
- A követelés fejében átvett ingatlanok értékesítése.
- Az ingatlan, mint osztalék.
- Az ingatlannal rendelkező gazdasági társaság adójogi megítélése.
- A szabályozott ingatlanbefektetési társaság kezelése a társasági adóban.
- Írásbeli konzultációs kérdések

Tartalma: kb. 230 perc videó anyag (két részletben), a fenti tematika szerint, valamint oktatási segédanyag prezentáció.

Előadó(k): Sándorné Új Éva – okleveles adószakértő

Konzultációs lehetőség a képzéshez kapcsolódóan:

A képzéssel kapcsolatban felmerült konzultációs kérdéseiket e-mailben várjuk: jelentkezes@konferenciaszervezo.hu e-mail címre.

A kérdések és válaszok feltöltésre kerülnek a videó konferencia felületére vagy kérdés esetén megküldésre kerülnek a konzultációt kérő által megadott elektronikus elérhetőségre.

Videókonferencia díja: 24.900,- Ft + ÁFA/fő Alap csomag 4 hét hozzáféréssel
34.900,- Ft + ÁFA/fő Extra csomag 12 hét hozzáféréssel
ÖRÖKBÉRLET éves tagsággal: **INGYENES** Bővebben: [ITT](#)

ÖRÖKBÉRLET éves tagsággal korlátlan szervezeti hozzáférést kapnak teljes szakmai tudástárunkhoz. 100 + szakmai képzés, 400 + tanóra, több mint 3 000 000 + Ft értékben évente, havi 1 képzés árértékért! Megrendelés: [ITT](#).

3, 5 vagy 10 alkalmas **Online bérleteink** 30% megtakarítással! Megrendelés: [ITT](#).

Látogasson el <https://konferenciaszervezo.hu/> oldalra, ahol megtekintheti páratlan, folyamatosan bővülő szakmai képzési kínálatunkat.

A videókonferencia anyaga (videók, prezentáció) egy internet alapú zárt felületen érhető el. A megtekintéshez Önnek internet kapcsolatra van szüksége. A videóképzés teljes anyaga felvétel, nem élő konferencia. A videókonferencia teljes anyaga Alap csomag esetén 4 héten át; Extra csomag esetén 12 héten át korlátlanul elérhető a felhasználó számára. Ez idő alatt Ön korlátlan számban megtekintheti a képzést.

A belépéshez szükséges adatokat a megrendelő lapon megadott e-mail címre juttatjuk el Önnek a videó képzés díjának kiegyenlítését követő 24 órán belül.

A képzés teljes anyaga szerzői jogvédelem alatt áll. A megvásárolt videókonferencia hozzáférés csak a megrendelő által megadott felhasználókat illeti meg. A felhasználó részére megküldött hozzáférési kódokkal maximum két eszközről lehet bejelentkezni. A videó, illetve a hozzáférési kódok nem másolhatók, nem oszthatók meg és semmilyen egyéb módon nem terjeszthetők.

Megrendelés:

- Elektronikus regisztrációval a <https://konferenciaszervezo.hu/> oldalon közvetlenül, vagy
- a honlapunkról letölthető jelentkezési lap elküldésével (e-mail: jelentkezes@konferenciaszervezo.hu)

A megrendelést e-mailben igazoljuk vissza. A jelentkezés, fizetési kötelezettséget von maga után. Kérjük, hogy a részvételi díjat a jelentkezés visszaigazoló mellékleteként küldött díjbekérő alapján, a díjbekérő egyedi azonosító számára való hivatkozással utalja. A díjbekérő kiegyenlítését követően pénzügyi teljesítést már nem igénylő számlát küldünk.

Elérhetőségeink:

Konferenciaszervező Tudásmenedzsment Kft.

Telefon: +36 (30) 195 – 2826

Honlap: <https://konferenciaszervezo.hu/>

E-Mail: jelentkezes@konferenciaszervezo.hu

Székhely / Levelezési cím: 2112 Veresegyház, Százszorszép utca 7. A. ép.