

# Önkormányzati lakásgazdálkodás aktuális kérdései

## Videókonferencia

*Ternyák András előadásában*

Hiánypótló előadásunk gyakorlati segítséget nyújt az önkormányzati lakásgazdálkodási feladatok ellátásához. A 2021. év számos változást hozott az önkormányzati lakásgazdálkodás területén, ezért a nyári törvénymódosítás hatásaira is kitér képzésünk.

### Miről lesz szó a képzésen:

- Jogszabályi kötelezettség a Mötv. (2011. évi CLXXXIX. tv.) alapján és a Lakástörvény (1993. évi LXXVIII. tv.) szerint.
- Kitekintés a budapesti önkormányzati lakásállományra.
- Lakáskonceptió összeállítás elvei, lényege, hatásai.
- Önkormányzati lakásrendelet alkotás előkészítése, tartama.
- Lakásgazdálkodás a gyakorlatban I. - kezelői és tulajdonosi jogok, illetve kötelezettségek.
- Lakásgazdálkodás a gyakorlatban II. - együttműködő partnerek.
- Bérleti jog megszűnés esetei.
- Mögöttes felelősség esetei.
- Küzdelem a bérlői eladósodás ellen.
- 2021. május 11-én kezdeményezett törvénymódosítás hatása.

**Tartalma: 245 perc videó anyag** a fenti tematika szerint, valamint oktatási segédanyag prezentáció.

### Előadó(k): *Ternyák András*

2002-2019 Budapest XVIII. kerületi Önkormányzat, Szociális Bizottság alelnöke, Szociális- és Lakásügyi Bizottság alelnöke, Krízis Munkacsoport elnöke. Tevékenyen részt vett a mindenkori Lakásrendelet, a Lakáskonceptió kidolgozásában, a városrehabilitáció lakásgazdálkodást érintő munkák előkészítésében és lebonyolításában. A kerületi Családsegítővel közösen kidolgozott Otthonmegtartó Program kidolgozásában.

### Konzultációs lehetőség a képzéshez kapcsolódóan:

A képzéssel kapcsolatban felmerült konzultációs kérdéseiket e-mailben várjuk: [jelentkezes@konferenciaszervezo.hu](mailto:jelentkezes@konferenciaszervezo.hu) e-mail címre.

A kérdések és válaszok feltöltésre kerülnek a videó konferencia felületére vagy kérés esetén megküldésre kerülnek a konzultációt kérő által megadott elektronikus elérhetőségre.

**Videókonferencia díja:** 24.900,- Ft + ÁFA (27%) / fő Alap csomag 4 hét hozzáféréssel  
34.900,- Ft + ÁFA (27%) /fő Extra csomag 12 hét hozzáféréssel  
**ÖRÖKBÉRLET** éves tagsággal: **INGYENES** Bővebben: [ITT](#)  
**Gazdálkodási – Pénzügyi – Adózási Digitális Szakmai Tudástár** előfizetők számára: **INGYENES** Bővebben: [ITT](#)

### További kedvezmények:

**ÖRÖKBÉRLET** éves szervezeti tagság:

- ✓ korlátlan hozzáférés (korlátlan létszám, korlátlan számú képzés) teljes digitális szakmai tudástárunkhoz: 100+ téma, több mint 3.900.000+ Ft értékben évente;

- ✓ díjmentes részvételi lehetőség valamennyi tantermi képzésünkön (1 fő/képzés): 70+ képzés évente.

**[Bővebb információk ITT.](#)**

**Több mint 30% kedvezmény** érhető el 3+1 és 5+1 alkalmas (+1 alkalom gratisz) **[Hibrid bérleteinkkel.](#)**

**[Bővebb információk ITT.](#)**

Látogasson el **<https://konferenciaszervezo.hu/>** oldalra, ahol megtekintheti páratlan, folyamatosan bővülő szakmai képzési kínálatunkat.

A videókonferencia anyaga (videók, prezentáció) egy internet alapú zárt felületen érhető el. A megtekintéshez Önnek internet kapcsolatra van szüksége. A videóképzés teljes anyaga felvétel, nem élő konferencia. A videókonferencia teljes anyaga Alap csomag esetén 4 héten át; Extra csomag esetén 12 héten át korlátlanul elérhető a felhasználó számára. Ez idő alatt Ön korlátlan számban megtekintheti a képzést.

A belépéshez szükséges adatokat a megrendelő lapon megadott e-mail címre juttatjuk el Önnek a videó képzés díjának kiegyenlítését követő 24 órán belül.

A képzés teljes anyaga szerzői jogvédelem alatt áll. A megvásárolt videókonferencia hozzáférés csak a megrendelő által megadott felhasználókat illeti meg. A felhasználó részére megküldött hozzáférési kódokkal maximum két eszközről lehet bejelentkezni. A videó, illetve a hozzáférési kódok nem másolhatók, nem oszthatók meg és semmilyen egyéb módon nem terjeszthetők.

#### **Megrendelés:**

- Elektronikus regisztrációval a **<https://konferenciaszervezo.hu/>** oldalon közvetlenül, vagy
- a honlapunkról letölthető jelentkezési lap elküldésével (e-mail: **[jelentkezes@konferenciaszervezo.hu](mailto:jelentkezes@konferenciaszervezo.hu)**)

A megrendelést e-mailben igazoljuk vissza. A jelentkezés, fizetési kötelezettséget von maga után. Kérjük, hogy a részvételi díjat a jelentkezés visszaigazoló mellékleteként küldött díjbekérő alapján, a díjbekérő egyedi azonosító számára való hivatkozással utalja. A díjbekérő kiegyenlítését követően pénzügyi teljesítést már nem igénylő számlát küldünk.

#### **Elérhetőségeink:**

**Konferenciaszervező Tudásmenedzsment Kft.**

**Telefon:** +36 (30) 195 – 2826

**Honlap:** **<https://konferenciaszervezo.hu/>**

**E-Mail:** **[jelentkezes@konferenciaszervezo.hu](mailto:jelentkezes@konferenciaszervezo.hu)**

**Székhely / Levelezési cím:** 2112 Veresegyház, Százszorszép utca 7. A. ép.