

# Új Ingatlan-nyilvántartási törvény: az első közel egy év gyorsmérlege

## Videókonferencia

Gyakorló ügyvédeknek segítünk az új ingatlan-nyilvántartási törvény szerinti eljárásokban való részvételhez. A képzés fókuszában az informatikai feltételek, a Dáptv. hatásának bemutatása áll, és egy-egy érdemi ügy áttekintése áll. A képzés alatt „megírunk” egy minta szerződést az új eljárások szerint.

### Miben segít a videókonferencia:

Bevezető

#### **Ügyvédi részvétel az új ingatlan-nyilvántartásban**

Melyek ezek a feltételek? Ütev. Új fejezet 85/A. Ingatlan-nyilvántartási ügyben való eljárásra jogosultság nyilvántartásba vétele és törlése az ügyvédi kamarai nyilvántartásból

Az Ütev. szerinti ingatlan-nyilvántartási ügyben való eljáráshoz szükséges feltételek

#### **Informatikai feltételek**

#### **A Dáptv. Hatása az új Inyvtv-re, e-aláírás**

Meghatalmazás: Ügyvédi

Ügyleti meghatalmazási körben

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm.

Rendelet (Új Inyvtv. Vhr)

Az ügyfél, aki nem szereti az informatikát

#### **Meghatalmazás felvétele (függően a még nem ismert esetleges „csúsztatott” hatálybalépéstől)**

#### **Megírjuk a szerződést....**

Elektronikus okirattá alakítás

Ahol speciális alakítás kell – bejegyzési engedélyek

Eljárási díj fizetése

A kérelem összeállítása

Az egyszerűsített eljárások

#### **Az automatikus döntéshozatali eljárás**

A sommás eljárás

Eljárási határidők

#### **Egyszerűsített eljárások: hibás döntések sorsa**

#### **Mi lesz veled „függőben tartás?”**

#### **Határozatok kézbesítése**

Egy teljes mintaügy áttekintése.

Eddigi gyakorlati tapasztalatok levonása.

Amit még az elméleti részből fontos elmondani....

Célok, új elemek

#### **Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések**

Alapelvek az új Inyvtv.-ben

#### **Konzultáció**

**Előadó(k):** Dr. Rosta Márton negyedéves PhD doktorandusz, polgári jogi ügyvéd, az ELTE Állam- és Jogtudományi Kar doktori iskolájának lektorált elektronikus folyóiratának rendszeres szerzője

### Meddig tekinthető meg a videókonferencia:

**Egyedi megrendelők** számára a videókonferencia teljes anyaga korlátlanul megtekinthető, visszahallgatható: **12 hétig.**

**Online szakmai tudástár előfizetők** (korlátlan bérlettel rendelkezők) számára: **12 hónapig.**

### Technikai információk a videókonferencia megtekintéséhez:

A **videókonferencia anyaga** (videók, prezentáció) egy internet alapú zárt felületen érhető el. A megtekintéshez Önnek internet kapcsolatra van szüksége.

A videóképzés teljes anyaga felvétel, nem élő konferencia.

A **videófelvételt** saját időbeosztása szerint, rugalmasan tudja megtekinteni. A teljes előadást nem szükséges egyszerre megnézni.

A videófelvétel bárhol megállítható, előre és visszatekerhető.

A megtekintésre rendelkezésre álló időtartam alatt korlátlan számban újra megtekintheti, visszahallgathatja a felvételt.

Az egyes előadás részek időtartama kb. 90 perc.

Az **oktatási segédanyagok** pdf, egyes segédletek továbbá szerkeszthető Excel vagy Word formátumban letölthetők.

A **belépéshez szükséges információkat** a megrendelő lapon megadott e-mail címre juttatjuk el Önnek a videó képzés díjának kiegyenlítését követő 24 órán belül.

A képzés teljes anyaga szerzői jogvédelem alatt áll. A megvásárolt videókonferencia hozzáférés csak a megrendelő által megadott felhasználókat illeti meg. A felhasználó részére megküldött hozzáférési kódokkal maximum két eszközről lehet bejelentkezni. A videó, illetve a hozzáférési kódok nem másolhatók, nem oszthatók meg és semmilyen egyéb módon nem terjeszthetők.

#### **Megrendelés és rendelés visszaigazolás folyamata:**

- Elektronikus regisztrációval a <https://konferenciaszervezo.hu/online-kepzesek/> oldalon közvetlenül, vagy
- a honlapunkról letölthető jelentkezési lap elküldésével (e-mail: [jelentkezes@konferenciaszervezo.hu](mailto:jelentkezes@konferenciaszervezo.hu))

A megrendelést e-mailben igazoljuk vissza. A jelentkezés, fizetési kötelezettséget von maga után. Kérjük, hogy a részvételi díjat a jelentkezés visszaigazoló mellékleteként küldött díjbekérő alapján, a díjbekérő egyedi azonosító számára való hivatkozással utalja. A díjbekérő kiegyenlítését követően pénzügyi teljesítést már nem igénylő számlát küldünk.

#### **Elérhetőségeink:**

**Konferenciaszervező Tudásmenedzsment Kft.**

Felnőttképzési nyilvántartási szám: **B/2020/003055**

**Telefon:** +36 (30) 195 – 2826

**Konferenciaszervezo.hu**

**E-Mail:** [jelentkezes@konferenciaszervezo.hu](mailto:jelentkezes@konferenciaszervezo.hu)

**Székhely / Levelezési cím:** 2112 Veresegyház, Százszorszép utca 7. A. ép.