# Ingatlan értékbecslés, valamint adó- és értékbizonyítvány kiállítás – értékbecslési gyakorlat, alkalmazott nyomtatványok, végzés, fellebbezés
# Videókonferencia

**Hiánypótló videókonferenciánk az önkormányzatok számára nyújt gyakorlati segítséget az értékbecslési, valamint az adó- és értékbizonyítvány kiállítási feladatok ellátásához. A képzésen kitérünk az alkalmazandó nyomtatványokra, a végzés és fellebbezés kérdéseire is, valamint bemutatjuk az önkormányzati jó gyakorlatokat.**

## KINEK AJÁNLJUK A VIDEÓKONFERENCIÁT?

A videókonferenciát ajánljuk jogászoknak, önkormányzati hivatalok jegyzőinek, igazgatási, hatósági, ingatlan értékbecslési, adóérték bizonyítvány kiállításáért felelős ügyintézők számára, valamint a téma iránt érdeklődőnek.

## MELYEK A VIDEÓKONFERENCIA FŐBB TÉMAKÖREI?

**Ingatlan értékbecslés alapjai:**
- értékbecslés folyamata
- ingatlan bemutatása

**Alap műszaki ismeretek:**
- szerkezeti ismeretek
- épületgépészet

**Ingatlan értékbecslés módszerei:**
- piaci összehasonlító értékelés
- költségalapú értékelés
- hozamszámításon alapuló értékelés

**Az adó- és értékbizonyítványok kiállításának jogi háttere:**
- a jegyző által kiadott adó- és értékbizonyítvány kiállításával kapcsolatos jogszabályok.

**Az adó- és értékbizonyítvány elkészítése – határozat, végzés? Ákr.**

**Hatósági eljárás során kiállított adó- és értékbizonyítványok:**
- hagyatéki eljárásban
- végrehajtási eljárásban
- gyámhivatali eljárásban
- szociális igazgatási eljárásban

**Fellebbezés, kijavítás, felterjesztés**

**Konzultációs kérdések**

## KI A VIDEÓKONFERENCIA ELŐADÓJA?

**Bukács Attila,** hatósági irodavezető. Több mint 10 éve dolgozik az önkormányzati közigazgatásban. Széleskörű tapasztalatokkal rendelkezik hagyatéki, adó- és értékbizonyítvány kiállítási, birtokvédelmi és szabálysértési ügyek intézésében.

## MEDDIG TEKINTHETŐ MEG A VIDEÓKONFERENCIA?

**Egyedi megrendelők** számára a videókonferencia teljes anyaga korlátlanul megtekinthető, visszahallgatható: **12 hétig**.

**Korlátlan online bérlettel** rendelkezők számára: a bérlet érvényessége alatt (**12 hónap) létszám- és időkorlát nélkül megtekinthető**.

**EGYÉB HASZNOS INFORMÁCIÓK A VIDEÓKONFERENCIA MEGTEKINTÉSÉHEZ:**

- A **videókonferencia anyaga** (videók, prezentáció) egy internet alapú zárt felületen érhető el. A megtekintéshez internet kapcsolatra van szükség.
- A videóképzés teljes anyaga felvétel, nem élő konferencia.
- **A videófelvételt** saját időbeosztás szerint, rugalmasan lehet megtekinteni. A teljes előadást nem szükséges egyszerre megnézni.
- A videófelvétel **bárhol megállítható, előre és visszatekerhető**.
- A megtekintésre rendelkezésre álló időtartam alatt **korlátlan számban újra megtekinthető**, visszahallgatható a felvétel.
- Az egyes előadás részek időtartama kb. 90 perc.
- Az **oktatási segédanyagok pdf,** egyes segédletek továbbá szerkeszthető Excel vagy Word formátumban **letölthetők** az online oktatási felületről.
- A **belépéshez szükséges információkat** a megrendelő lapon megadott e-mail címre juttatjuk el Önnek a videó képzés díjának kiegyenlítését követő 24 órán belül.
- A **visszanézhető videókonferenciák**, mint önálló felkészülést támogató képzési formák, **nem tartoznak a Felnőttképzési törvény (Fktv.) hatálya alá**, így azokkal kapcsolatban adatszolgáltatási kötelezettség nincs, továbbá tanúsítvány sem állítható ki.
- Az előadások **teljes anyaga szerzői jogvédelem alatt áll**. A megvásárolt videókonferencia hozzáférés csak a megrendelő által megadott felhasználókat illeti meg. A felhasználó részére megküldött hozzáférési kódokkal maximum két eszközről lehet bejelentkezni. A videó, illetve a hozzáférési kódok nem másolhatók, nem oszthatók meg és semmilyen egyéb módon nem terjeszthetők.

**HOGYAN TUDOK JELENTKEZNI A VIDEÓKONFERENCIÁRA?:**

- Elektronikus regisztrációval az alább megtalálható **Regisztráció** űrlap online kitöltésével, **vagy**
- a honlapunkról letölthető jelentkezési lap elküldésével (e-mail: jelentkezes@konferenciaszervezo.hu).

A megrendelést e-mailben igazoljuk vissza. A jelentkezés, fizetési kötelezettséget von maga után. Kérjük, hogy a részvételi díjat a jelentkezés visszaigazoló mellékleteként küldött díjbekérő alapján, a díjbekérő egyedi azonosító számára való hivatkozással utalja. A díjbekérő kiegyenlítését követően pénzügyi teljesítést már nem igénylő számlát küldünk.

**Elérhetőségeink:**
**Konferenciaszervező Tudásmenedzsment Kft.**
Felnőttképzési nyilvántartási szám: **B/2020/003055**
**Telefon:** +36 (30) 195 – 2826
**Konferenciaszervezo.hu**
**E-Mail:** jelentkezes@konferenciaszervezo.hu
**Székhely / Levelezési cím:** 2112 Veresegyház, Százszorszép utca 7. A. ép.